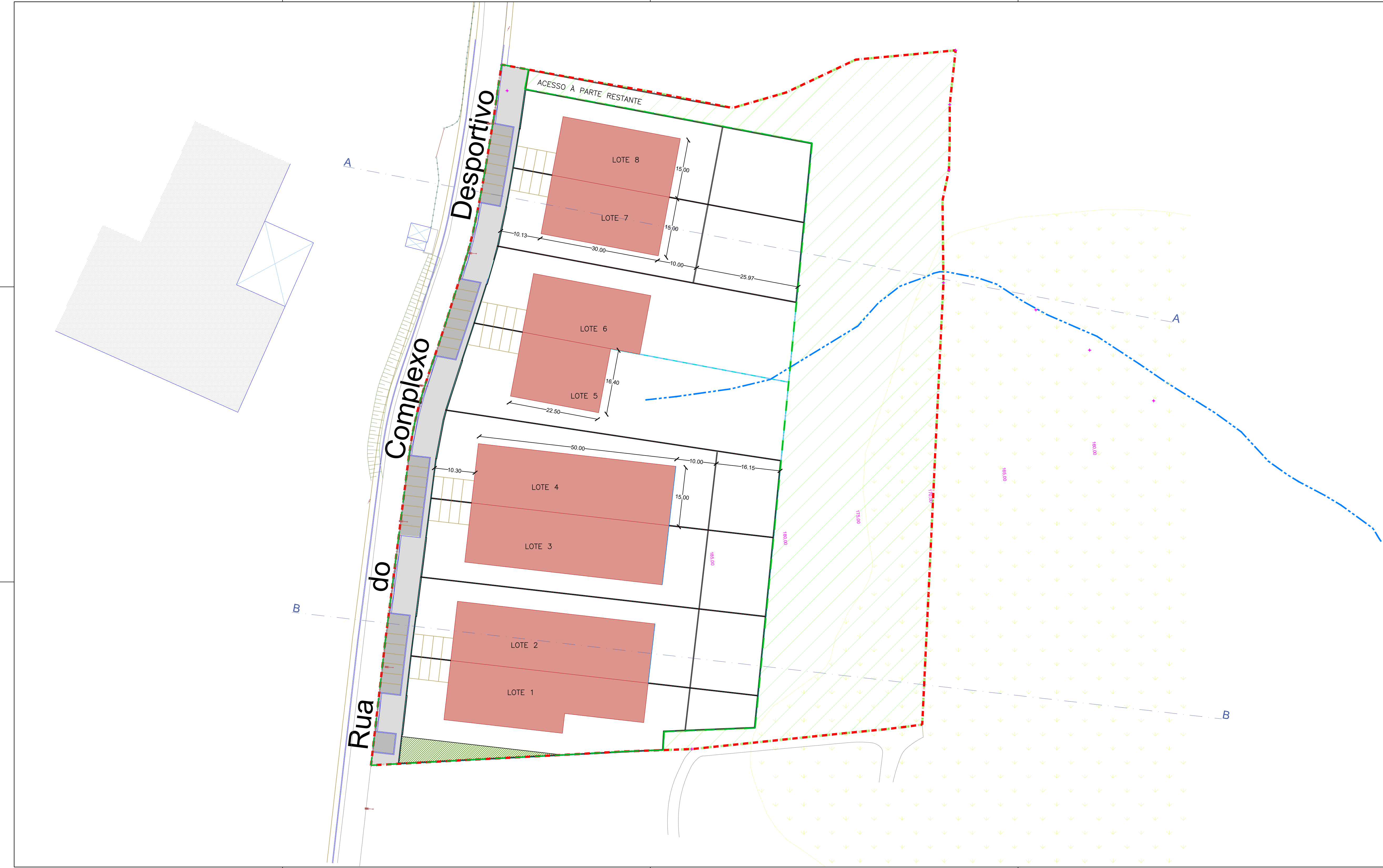




**LEGENDA:**

- Limite da Intervenção
- Limite dos Lotes
- Zona de Lote não murado(L5 e L6)
- Implantação da Construção.
- Zona Verde
- Área Sobrante
- Baia de Estacionamento
- Passeio
- Arruamento
- Reserva Ecológica Nacional
- Linha de Água

**ÁREAS GERAIS:**

- Área Total do terreno.....21 502,50m2
- Área a Lotear.....14 505,70m2
- Áreas de Cedência:**
  - Baia..... 425,80m2
  - Passeio..... 742,20m2
  - Arruamento..... 36,70m2
  - Total..... 1204,70m2
- Área Total dos Lotes..... 13 301,00m2
- Área Sobrante..... 6 996,80m2

| QUADRO SINÓTICO |              |                     |              |                 |           |                   |         |
|-----------------|--------------|---------------------|--------------|-----------------|-----------|-------------------|---------|
| Nº do Lote      | Área do Lote | Área de Implantação | Proposto     |                 |           | Índices Propostos |         |
|                 |              |                     | Cave(armaz.) | R/Chão(Indust.) | Total     | Iv(m3/m2)         | Iimp(%) |
| 1               | 1655,50m2    | 650,00m2            | 650,00m2     | 650,00m2        | 1300,00m2 | 4,51              | 79,47   |
| 2               | 1754,00m2    | 750,00m2            | 750,00m2     | 750,00m2        | 1500,00m2 | 4,92              | 79,69   |
| 3               | 1741,00m2    | 750,00m2            | 750,00m2     | 750,00m2        | 1500,00m2 | 4,95              | 79,40   |
| 4               | 1808,00m2    | 750,00m2            | 750,00m2     | 750,00m2        | 1500,00m2 | 4,77              | 79,12   |
| 5               | 1766,50m2    | 370,00m2            | 370,00m2     | 370,00m2        | 740,00m2  | 2,40              | 43,77   |
| 6               | 1578,00m2    | 450,00m2            | 450,00m2     | 450,00m2        | 900,00m2  | 3,28              | 50,54   |
| 7               | 1518,00m2    | 450,00m2            | 450,00m2     | 450,00m2        | 900,00m2  | 3,41              | 64,52   |
| 8               | 1480,00m2    | 450,00m2            | 450,00m2     | 450,00m2        | 900,00m2  | 3,50              | 66,18   |
| Totais          | 13301,00m2   | 4620,00m2           | 4620,00m2    | 4620,00m2       | 9240,00m2 | -----             | 66,18   |

Departamento de Planeamento e SIG

Divisão de Planeamento e SIG

Planta Topográfica

Requerente:

Câmara Municipal de Gondomar

Assunto:

Operação de Loteamento

Freguesia:

Lomba

Observações:

Local:

Rua do Complexo Desportivo

Base:

Cartografia

Data:

Julho/2021

Escala:

1/500

Desenhou:

Daniel Reis

N