

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE UM

SITUADO EM: Lomba

Rua do Complexo Desportivo

ÁREA TOTAL: 1655,5 M2

MATRIZ n.º: 1063-P NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção

Norte e Poente - lote 2; Nascente - herdeiros de Joaquim de Sousa; Sul - Rui da Mota Correia
Desanexado do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 10 de 2020/04/17 16:03:17 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:03:17 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DE LOMBA

NIPC 507314492

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL ALEXIS FONTES GONÇALVES

NIF 141720956

** MARIA DE FÁTIMA PAIS DA ROCHA

NIF 171414853

Reprodução da Ap.10 de 2020/04/17-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 3 de 2020/06/08 16:04:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIPC 507314492

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba, Gondomar

CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL
E COMERCIAL DE GONDOMAR

Cópia não certificada

Conta N.º 285 de 24 de 3 de 2021

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARÍLIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA

NIF 172029147

Reprodução da Ap.3 de 2020/06/08-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos

Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 917 de 2020/08/21 16:04:54 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIF 507314492

Morada: Largo José Saramago - Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ADÃO ARMANDO JESUS VIANA

NIF 204237700

** MARIA FILOMENA MOREIRA DA COSTA

NIF 204238196

Reprodução da Ap.917 de 2020/08/21-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos

Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2745 de 2021/12/29 16:05:47 UTC - Operação de Transformação Fundiária -
Loteamento

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:05:47 UTC

DOCUMENTO: Fotocópia de Ata

NÚMERO: 533

DATA: 2021/07/01

EMITIDO POR: OUTRO

Autorização de loteamento de 1/7

ESPECIFICAÇÕES: a) Operação de loteamento: aprovada por Ata n.º 533, operação de loteamento que se encontra em área abrangida por plano diretor municipal, publicado no Diário da República, 2.ª Série- n.º 51 de 13/3/2018;

b) Oito lotes, com ÁREAS, ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO, ÁREAS DE CONSTRUÇÃO e índices propostos (Iv(m3/m2) e limp(%), de cada lote respectivamente:

LOTE UM: 1655,50m2; 650m2; 1300m2; 4,51; 79,47;

LOTE DOIS: 1754m2; 750m2; 1500m2; 4,92; 79,69;

LOTE TRÊS: 1741m2; 750m2; 1500m2; 4,95; 79,40;

LOTE QUATRO: 1808m2; 750m2; 1500m2; 4,77; 79,12;

LOTE CINCO: 1766,50m2; 370m2; 740m2; 2,40; 43

LOTE SEIS: 1578m2; 450m2; 900m2; 3,28; 50,54;

CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL
E COMERCIAL DE GONDOMAR
Cópia não certificada
Conta N.º _____ de _____ de 20____

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

LOTE SETE: 1518m2; 450m2; 900m2; 3,41; 64,52;

LOTE OITO: 1480m2; 450m2; 900m2; 3,50; 66,18;

c) Áreas de cedência: Baía - 425,80m2; Passeio - 742,20m2; Arruamento - 36,70m2, num total de 1204,70m2;

d) Área sobrance: 6 996,80m2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL
E COMERCIAL DE GONDOMAR

Cópia não certificada _____ €

Conta N.º _____ de _____ de 20____



DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE DOIS

SITUADO EM: Lomba

Rua do Complexo Desportivo

ÁREA TOTAL: 1754 M2

MATRIZ n.º: 1064-P NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção

Norte - lote 3; Nascente - herdeiros de Joaquim de Sousa; Sul - lote ; Poente - Rua do Complexo Desportivo

Desanexado do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 10 de 2020/04/17 16:03:17 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:03:17 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DE LOMBA

NIPC 507314492

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL ALEXIS FONTES GONÇALVES

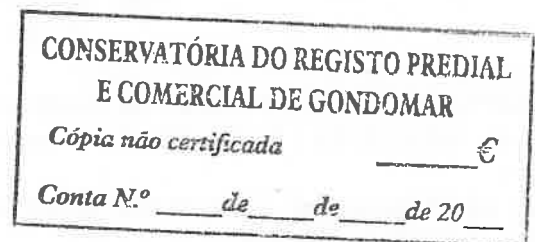
NIF 141720956

** MARIA DE FÁTIMA PAIS DA ROCHA

NIF 171414853

Reprodução da Ap.10 de 2020/04/17-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado



Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 3 de 2020/06/08 16:04:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIPC 507314492

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba, Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARÍLIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA

NIF 172029147

Reprodução da Ap.3 de 2020/06/08-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos

Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 917 de 2020/08/21 16:04:54 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIF 507314492

Morada: Largo José Saramago - Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ADÃO ARMANDO JESUS VIANA

NIF 204237700

** MARIA FILOMENA MOREIRA DA COSTA

NIF 204238196

Reprodução da Ap.917 de 2020/08/21-Aquisição do n.º 2328



O(A) Conservador(a) de Registos

Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2745 de 2021/12/29 16:05:47 UTC - Operação de Transformação Fundiária -

Loteamento

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:05:47 UTC

DOCUMENTO: Fotocópia de Ata

NÚMERO: 533

DATA: 2021/07/01

EMITIDO POR: OUTRO

Autorização de loteamento de 1/7

ESPECIFICAÇÕES: a) Operação de loteamento: aprovada por Ata n.º 533, operação de loteamento que se encontra em área abrangida por plano diretor municipal, publicado no Diário da República, 2.ª Série- n.º 51 de 13/3/2018;

b) Oito lotes, com ÁREAS, ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO, ÁREAS DE CONSTRUÇÃO e Índices propostos (Iv(m3/m2) e limp(%), de cada lote respectivamente:

LOTE UM: 1655,50m2; 650m2; 1300m2; 4,51; 79,47;

LOTE DOIS: 1754m2; 750m2; 1500m2; 4,92; 79,69;

LOTE TRÊS: 1741m2; 750m2; 1500m2; 4,95; 79,40;

LOTE QUATRO: 1808m2; 750m2; 1500m2; 4,77; 79,12;

LOTE CINCO: 1766,50m2; 370m2; 740m2; 2,40; 43,77;

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

LOTE SEIS: 1578m2; 450m2; 900m2; 3,28; 50,54;

LOTE SETE: 1518m2; 450m2; 900m2; 3,41; 64,52;

LOTE OITO: 1480m2; 450m2; 900m2; 3,50; 66,18;

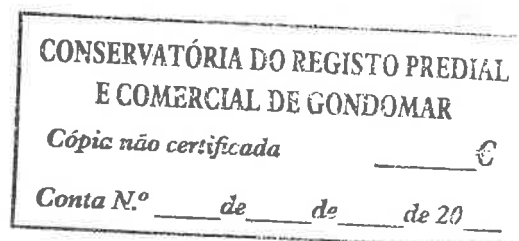
c) Áreas de cedência: Baia - 425,80m2; Passeio - 742,20m2; Arruamento - 36,70m2, num total de 1204,70m2;

d) Área sobrance: 6 996,80m2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.





DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE TRÊS

SITUADO EM: Lomba

Rua do Complexo Desportivo

ÁREA TOTAL: 1741 M2

MATRIZ n.º: 1065-P NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção

Norte - lote 4; Nascente - herdeiros de Joaquim de Sousa; Sul - lote 2; Poente - Rua do Complexo Desportivo

Desanexado do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 10 de 2020/04/17 16:03:17 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:03:17 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DE LOMBA

NIPC 507314492

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL ALEXIS FONTES GONÇALVES

NIF 141720956

** MARIA DE FÁTIMA PAIS DA ROCHA

NIF 171414853

Reprodução da Ap.10 de 2020/04/17-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado



Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 3 de 2020/06/08 16:04:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIPC 507314492

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba, Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARÍLIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA

NIF 172029147

Reprodução da Ap.3 de 2020/06/08-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 917 de 2020/08/21 16:04:54 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIF 507314492

Morada: Largo José Saramago - Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

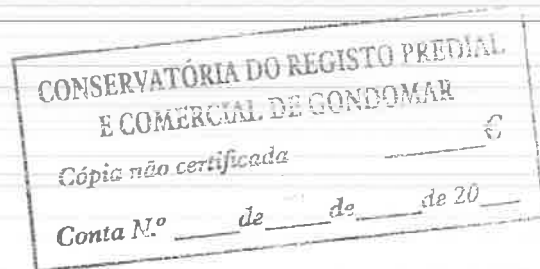
** ADÃO ARMANDO JESUS VIANA

NIF 204237700

** MARIA FILOMENA MOREIRA DA COSTA

NIF 204238196

Reprodução da Ap.917 de 2020/08/21-Aquisição do n.º 2328



O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2745 de 2021/12/29 16:05:47 UTC - Operação de Transformação Fundiária -

Loteamento

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:05:47 UTC

DOCUMENTO: Fotocópia de Ata

NÚMERO: 533

DATA: 2021/07/01

EMITIDO POR: OUTRO

Autorização de loteamento de 1/7

ESPECIFICAÇÕES: a) Operação de loteamento: aprovada por Ata n.º 533, operação de loteamento que se encontra em área abrangida por plano diretor municipal, publicado no Diário da República, 2.ª Série- n.º 51 de 13/3/2018;

b) Oito lotes, com ÁREAS, ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO, ÁREAS DE CONSTRUÇÃO e Índices propostos (Iv(m3/m2) e limp(%), de cada lote respectivamente:

LOTE UM: 1655,50m2; 650m2; 1300m2; 4,51; 79,47;

LOTE DOIS: 1754m2; 750m2; 1500m2; 4,92; 79,69;

LOTE TRÊS: 1741m2; 750m2; 1500m2; 4,95; 79,40;

LOTE QUATRO: 1808m2; 750m2; 1500m2; 4,77; 79,12;

LOTE CINCO: 1766,50m2; 370m2; 740m2; 2,40; 43,77;

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

LOTE SEIS: 1578m2; 450m2; 900m2; 3,28; 50,54;

LOTE SETE: 1518m2; 450m2; 900m2; 3,41; 64,52;

LOTE OITO: 1480m2; 450m2; 900m2; 3,50; 66,18;

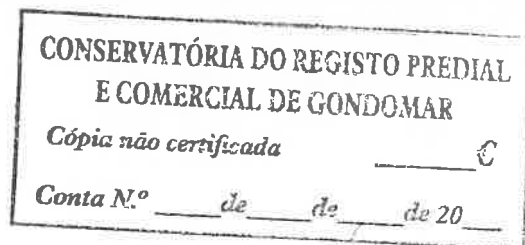
c) Áreas de cedência: Baía - 425,80m2; Passeio - 742,20m2; Arruamento - 36,70m2, num total de 1204,70m2;

d) Área sobrance: 6 996,80m2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.





DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE QUATRO

SITUADO EM: Lomba

Rua do Complexo Desportivo

ÁREA TOTAL: 1808 M2

MATRIZ n.º: 1066-P NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção

Norte - lote 5; Nascente - herdeiros de Joaquim de Sousa; Sul - lote 3; Poente - Rua do Complexo Desportivo

Desanexado do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 10 de 2020/04/17 16:03:17 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:03:17 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DE LOMBA

NIPC 507314492

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL ALEXIS FONTES GONÇALVES

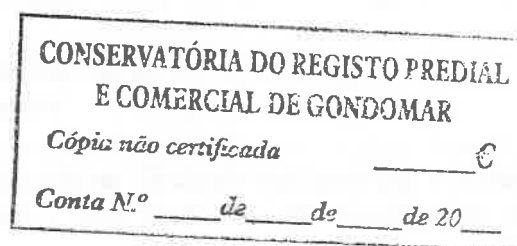
NIF 141720956

** MARIA DE FÁTIMA PAIS DA ROCHA

NIF 171414853

Reprodução da Ap.10 de 2020/04/17-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado



Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 3 de 2020/06/08 16:04:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIPC 507314492

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba, Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARÍLIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA

NIF 172029147

Reprodução da Ap.3 de 2020/06/08-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 917 de 2020/08/21 16:04:54 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIF 507314492

Morada: Largo José Saramago - Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ADÃO ARMANDO JESUS VIANA

NIF 204237700

** MARIA FILOMENA MOREIRA DA COSTA

NIF 204238196

Reprodução da Ap.917 de 2020/08/21-Aquisição do n.º 2328



O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2745 de 2021/12/29 16:05:47 UTC - Operação de Transformação Fundiária -

Loteamento

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:05:47 UTC

DOCUMENTO: Fotocópia de Ata

NÚMERO: 533

DATA: 2021/07/01

EMITIDO POR: OUTRO

Autorização de loteamento de 1/7

ESPECIFICAÇÕES: a) Operação de loteamento: aprovada por Ata n.º 533, operação de loteamento que se encontra em área abrangida por plano diretor municipal, publicado no Diário da República, 2.ª Série- n.º 51 de 13/3/2018;

b) Oito lotes, com ÁREAS, ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO, ÁREAS DE CONSTRUÇÃO e Índices propostos (Iv(m3/m2) e limp(%), de cada lote respectivamente:

LOTE UM: 1655,50m2; 650m2; 1300m2; 4,51; 79,47;

LOTE DOIS: 1754m2; 750m2; 1500m2; 4,92; 79,69;

LOTE TRÊS: 1741m2; 750m2; 1500m2; 4,95; 79,40;

LOTE QUATRO: 1808m2; 750m2; 1500m2; 4,77; 79,12;

LOTE CINCO: 1766,50m2; 370m2; 740m2; 2,40; 43,77;

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

LOTE SEIS: 1578m2; 450m2; 900m2; 3,28; 50,54;

LOTE SETE: 1518m2; 450m2; 900m2; 3,41; 64,52;

LOTE OITO: 1480m2; 450m2; 900m2; 3,50; 66,18;

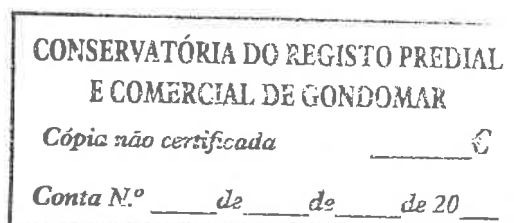
c) Áreas de cedência: Baia - 425,80m2; Passeio - 742,20m2; Arruamento - 36,70m2, num total de 1204,70m2;

d) Área sobrance: 6 996,80m2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.





DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE CINCO

SITUADO EM: Lomba

Rua do Complexo Desportivo

ÁREA TOTAL: 1766,5 M2

MATRIZ n.º: 1067-P NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção

Norte - lote 6; Nascente - herdeiros de Joaquim de Sousa; Sul - lote 4; Poente - Rua do Complexo Desportivo

Desanexado do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 10 de 2020/04/17 16:03:17 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:03:17 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DE LOMBA

NIPC 507314492

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL ALEXIS FONTES GONÇALVES

NIF 141720956

** MARIA DE FÁTIMA PAIS DA ROCHA

NIF 171414853

Reprodução da Ap.10 de 2020/04/17-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL
E COMERCIAL DE GONDOMAR

Cópia não certificada

Conta N.º de de de 20

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 3 de 2020/06/08 16:04:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIPC 507314492

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba, Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARÍLIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA

NIF 172029147

Reprodução da Ap.3 de 2020/06/08-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 917 de 2020/08/21 16:04:54 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIF 507314492

Morada: Largo José Saramago - Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ADÃO ARMANDO JESUS VIANA

NIF 204237700

** MARIA FILOMENA MOREIRA DA COSTA

NIF 204238196

Reprodução da Ap.917 de 2020/08/21-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2745 de 2021/12/29 16:05:47 UTC - Operação de Transformação Fundiária -

Loteamento

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:05:47 UTC

DOCUMENTO: Fotocópia de Ata

NÚMERO: 533

DATA: 2021/07/01

EMITIDO POR: OUTRO

Autorização de loteamento de 1/7

ESPECIFICAÇÕES: a) Operação de loteamento: aprovada por Ata n.º 533, operação de loteamento que se encontra em área abrangida por plano diretor municipal, publicado no Diário da República, 2.ª Série- n.º 51 de 13/3/2018;

b) Oito lotes, com ÁREAS, ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO, ÁREAS DE CONSTRUÇÃO e Índices propostos (Iv(m3/m2) e limp(%), de cada lote respectivamente:

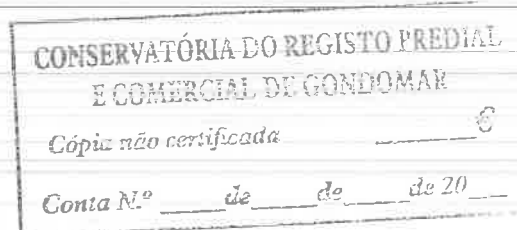
LOTE UM: 1655,50m2; 650m2; 1300m2; 4,51; 79,47;

LOTE DOIS: 1754m2; 750m2; 1500m2; 4,92; 79,69;

LOTE TRÊS: 1741m2; 750m2; 1500m2; 4,95; 79,40;

LOTE QUATRO: 1808m2; 750m2; 1500m2; 4,77; 79,12;

LOTE CINCO: 1766,50m2; 370m2; 740m2; 2,40; 43,77;



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

LOTE SEIS: 1578m2; 450m2; 900m2; 3,28; 50,54;

LOTE SETE: 1518m2; 450m2; 900m2; 3,41; 64,52;

LOTE OITO: 1480m2; 450m2; 900m2; 3,50; 66,18;

c) Áreas de cedência: Baia - 425,80m2; Passeio - 742,20m2; Arruamento - 36,70m2, num total de 1204,70m2;

d) Área sobranete: 6 996,80m2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL
E COMERCIAL DE GONDOMAR

Cópia não certificada

Conta N.º de de de 20



DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE SEIS

SITUADO EM: Lomba

Rua do Complexo Desportivo

ÁREA TOTAL: 1578 M2

MATRIZ n.º: 1068-P NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção

Norte - lote 7; Nascente - herdeiros de Joaquim de Sousa; Sul - lote 5; Poente - Rua do Complexo Desportivo

Desanexado do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 10 de 2020/04/17 16:03:17 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:03:17 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DE LOMBA

NIPC 507314492

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

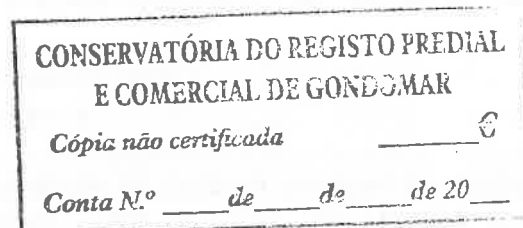
** MANUEL ALEXIS FONTES GONÇALVES

NIF 141720956

** MARIA DE FÁTIMA PAIS DA ROCHA

NIF 171414853

Reprodução da Ap.10 de 2020/04/17-Aquisição do n.º 2328



O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 3 de 2020/06/08 16:04:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIPC 507314492

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba, Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARÍLIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA

NIF 172029147

Reprodução da Ap.3 de 2020/06/08-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos

Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 917 de 2020/08/21 16:04:54 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIF 507314492

Morada: Largo José Saramago - Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ADÃO ARMANDO JESUS VIANA

NIF 204237700

** MARIA FILOMENA MOREIRA DA COSTA

NIF 204238196

Reprodução da Ap.917 de 2020/08/21-Aquisição do n.º 2328



O(A) Conservador(a) de Registos

Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2745 de 2021/12/29 16:05:47 UTC - Operação de Transformação Fundiária -

Loteamento

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:05:47 UTC

DOCUMENTO: Fotocópia de Ata

NÚMERO: 533

DATA: 2021/07/01

EMITIDO POR: OUTRO

Autorização de loteamento de 1/7

ESPECIFICAÇÕES: a) Operação de loteamento: aprovada por Ata n.º 533, operação de loteamento que se encontra em área abrangida por plano diretor municipal, publicado no Diário da República, 2.ª Série- n.º 51 de 13/3/2018;

b) Oito lotes, com ÁREAS, ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO, ÁREAS DE CONSTRUÇÃO e Índices propostos (Iv(m3/m2) e limp(%), de cada lote respectivamente:

LOTE UM: 1655,50m2; 650m2; 1300m2; 4,51; 79,47;

LOTE DOIS: 1754m2; 750m2; 1500m2; 4,92; 79,69;

LOTE TRÊS: 1741m2; 750m2; 1500m2; 4,95; 79,40;

LOTE QUATRO: 1808m2; 750m2; 1500m2; 4,77; 79,12;

LOTE CINCO: 1766,50m2; 370m2; 740m2; 2,40; 43,77;

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

LOTE SEIS: 1578m2; 450m2; 900m2; 3,28; 50,54;

LOTE SETE: 1518m2; 450m2; 900m2; 3,41; 64,52;

LOTE OITO: 1480m2; 450m2; 900m2; 3,50; 66,18;

c) Áreas de cedência: Baia - 425,80m2; Passeio - 742,20m2; Arruamento - 36,70m2, num total de 1204,70m2;

d) Área sobranete: 6 996,80m2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL
E COMERCIAL DE GONDOMAR

Cópia não certificada _____ €

Conta N.º _____ de _____ de _____ de 20 ____



DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE SETE

SITUADO EM: Lomba

Rua do Complexo Desportivo

ÁREA TOTAL: 1518 M2

MATRIZ n.º: 1069-P NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção

Norte - lote 8; Nascente - herdeiros de Joaquim de Sousa; Sul - lote 6; Poente - Rua do Complexo Desportivo

Desanexado do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 10 de 2020/04/17 16:03:17 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:03:17 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DE LOMBA

NIPC 507314492

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

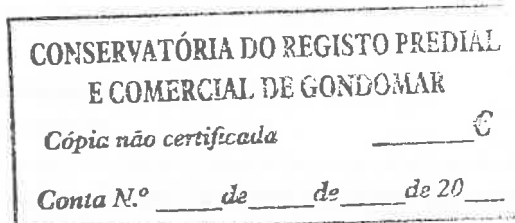
** MANUEL ALEXIS FONTES GONÇALVES

NIF 141720956

** MARIA DE FÁTIMA PAIS DA ROCHA

NIF 171414853

Reprodução da Ap.10 de 2020/04/17-Aquisição do n.º 2328



O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 3 de 2020/06/08 16:04:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIPC 507314492

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba, Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARÍLIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA

NIF 172029147

Reprodução da Ap.3 de 2020/06/08-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 917 de 2020/08/21 16:04:54 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIF 507314492

Morada: Largo José Saramago - Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

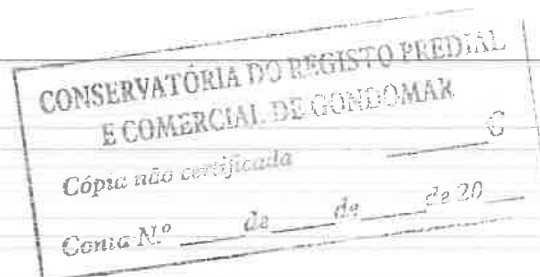
** ADÃO ARMANDO JESUS VIANA

NIF 204237700

** MARIA FILOMENA MOREIRA DA COSTA

NIF 204238196

Reprodução da Ap.917 de 2020/08/21-Aquisição do n.º 2328



O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2745 de 2021/12/29 16:05:47 UTC - Operação de Transformação Fundiária -

Loteamento

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:05:47 UTC

DOCUMENTO: Fotocópia de Ata

NÚMERO: 533

DATA: 2021/07/01

EMITIDO POR: OUTRO

Autorização de loteamento de 1/7

ESPECIFICAÇÕES: a) Operação de loteamento: aprovada por Ata n.º 533, operação de loteamento que se encontra em área abrangida por plano diretor municipal, publicado no Diário da República, 2.ª Série- n.º 51 de 13/3/2018;

b) Oito lotes, com ÁREAS, ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO, ÁREAS DE CONSTRUÇÃO e Índices propostos (Iv(m3/m2) e limp(%), de cada lote respectivamente:

LOTE UM: 1655,50m2; 650m2; 1300m2; 4,51; 79,47;

LOTE DOIS: 1754m2; 750m2; 1500m2; 4,92; 79,69;

LOTE TRÊS: 1741m2; 750m2; 1500m2; 4,95; 79,40;

LOTE QUATRO: 1808m2; 750m2; 1500m2; 4,77; 79,12;

LOTE CINCO: 1766,50m2; 370m2; 740m2; 2,40; 43,77;

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

LOTE SEIS: 1578m2; 450m2; 900m2; 3,28; 50,54;

LOTE SETE: 1518m2; 450m2; 900m2; 3,41; 64,52;

LOTE OITO: 1480m2; 450m2; 900m2; 3,50; 66,18;

c) Áreas de cedência: Baia - 425,80m2; Passeio - 742,20m2; Arruamento - 36,70m2, num total de 1204,70m2;

d) Área sobrance: 6 996,80m2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL
E COMERCIAL DE GONDOMAR

Cópia não certificada _____ €

Conta N.º _____ de _____ de _____ de 20____



DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE OITO

SITUADO EM: Lomba

Rua do Complexo Desportivo

ÁREA TOTAL: 1480 M2

MATRIZ n.º: 1070-P NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção

Norte - Joaquim de Sousa; Nascente - herdeiros de Joaquim de Sousa; Sul - lote 7; Poente - Rua do Complexo Desportivo

Desanexado do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 10 de 2020/04/17 16:03:17 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:03:17 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DE LOMBA

NIPC 507314492

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL ALEXIS FONTES GONÇALVES

NIF 141720956

** MARIA DE FÁTIMA PAIS DA ROCHA

NIF 171414853

Reprodução da Ap.10 de 2020/04/17-Aquisição do n.º 2328

CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL
E COMERCIAL DE GONDOMAR

Cópia não certificada

Contá N.º de de de 20

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 3 de 2020/06/08 16:04:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:05 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIPC 507314492

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Largo José Saramago, n.º 174, Lomba, Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARÍLIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA

NIF 172029147

Reprodução da Ap.3 de 2020/06/08-Aquisição do n.º 2328

O(A) Conservador(a) de Registos

Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 917 de 2020/08/21 16:04:54 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:04:54 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FREGUESIA DA LOMBA

NIF 507314492

Morada: Largo José Saramago - Lomba

Localidade: Gondomar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

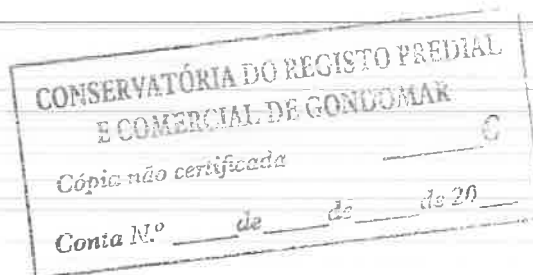
** ADÃO ARMANDO JESUS VIANA

NIF 204237700

** MARIA FILOMENA MOREIRA DA COSTA

NIF 204238196

Reprodução da Ap.917 de 2020/08/21-Aquisição do n.º 2328



O(A) Conservador(a) de Registos

Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2745 de 2021/12/29 16:05:47 UTC - Operação de Transformação Fundiária -

Loteamento

Registado no Sistema em: 2022/01/31 16:05:47 UTC

DOCUMENTO: Fotocópia de Ata

NÚMERO: 533

DATA: 2021/07/01

EMITIDO POR: OUTRO

Autorização de loteamento de 1/7

ESPECIFICAÇÕES: a) Operação de loteamento: aprovada por Ata n.º 533, operação de loteamento que se encontra em área abrangida por plano diretor municipal, publicado no Diário da República, 2.ª Série- n.º 51 de 13/3/2018;

b) Oito lotes, com ÁREAS, ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO, ÁREAS DE CONSTRUÇÃO e Índices propostos (Iv(m3/m2) e limp(%), de cada lote respectivamente:

LOTE UM: 1655,50m2; 650m2; 1300m2; 4,51; 79,47;

LOTE DOIS: 1754m2; 750m2; 1500m2; 4,92; 79,69;

LOTE TRÊS: 1741m2; 750m2; 1500m2; 4,95; 79,40;

LOTE QUATRO: 1808m2; 750m2; 1500m2; 4,77; 79,12;

LOTE CINCO: 1766,50m2; 370m2; 740m2; 2,40; 43,77;

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

LOTE SEIS: 1578m2; 450m2; 900m2; 3,28; 50,54;

LOTE SETE: 1518m2; 450m2; 900m2; 3,41; 64,52;

LOTE OITO: 1480m2; 450m2; 900m2; 3,50; 66,18;

c) Áreas de cedência: Baía - 425,80m2; Passeio - 742,20m2; Arruamento - 36,70m2, num total de 1204,70m2;

d) Área sobranete: 6 996,80m2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Virgílio Félix Machado

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

